



Nomenclature des pièces F4-1		
Logement	Pièce	Surface

F4-1	Séjour/cuisine 1	32.00 m <sup>2</sup>
F4-1	CH02 + pl	13.26 m <sup>2</sup>
F4-1	CH03	10.86 m <sup>2</sup>
F4-1	CH01	11.81 m <sup>2</sup>
F4-1	SDB	5.41 m <sup>2</sup>
F4-1	Dgt	5.01 m <sup>2</sup>
F4-1	WC 2	1.94 m <sup>2</sup>
F4-1	Buanderie 1	3.11 m <sup>2</sup>
F4-1	Terrasse 1	15.32 m <sup>2</sup>
F4-1	WC bas 1	2.02 m <sup>2</sup>
		100.74 m <sup>2</sup>

Nomenclature des pièces F4-2		
Logement	Pièce	Surface

F4-2	Terrasse 2	15.28 m <sup>2</sup>
F4-2	Dgt	5.02 m <sup>2</sup>
F4-2	CH02	13.26 m <sup>2</sup>
F4-2	CH01	11.81 m <sup>2</sup>
F4-2	SDB	5.41 m <sup>2</sup>
F4-2	CH03	10.85 m <sup>2</sup>
F4-2	Séjour/cuisine 2	31.98 m <sup>2</sup>
F4-2	WC 2	1.94 m <sup>2</sup>
F4-2	Buanderie 2	3.09 m <sup>2</sup>
F4-2	WC bas 2	2.02 m <sup>2</sup>
		100.66 m <sup>2</sup>

- LEGENDE MURS
- Cloison placo 6.1cm - simple peau
  - Cloison placo 10cm - double peau
  - Parement brique 5cm minimum
  - Voile béton 16cm
  - Mur agglo 10cm + enduit

NOTA: Les allèges sont considérées du niveau fini intérieur +/- 0.00

PLAN TYPE R+1  
1 : 50

PHILIPPE JARRET  
ARCHITECTURE

NGNC: Type: R+1 TYPE

Phase: N° de plan: PRO 04.1

N° interne: 474 Ref interne: 474

Maitre d'ouvrage: FONDS SOCIAL DE L'HABITAT

Adresse opération: Rue Charles Floquet, VDT Lot 9-188-189

01 - PROPRIÉTÉ GRAPHIQUE ET INTELLECTUELLE  
SUIVANT LE CODE DE LA PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE ET LA LOI DU 11 MARS 1957 SUR LA PROPRIÉTÉ LITTÉRAIRE ET ARTISTIQUE, LES DOCUMENTS GRAPHIQUES CONSTITUANTS L'ENSEMBLE DU DOSSIER ARCHITECTURAL SONT LA PROPRIÉTÉ ARTISTIQUE ET INTELLECTUELLE DE L'AUTEUR. AUCUNE MODIFICATION NE POURRA ÊTRE ENVISAGÉE SANS AUTORISATION ÉCRITE DE CELUI-CI.  
02 - MISE EN ŒUVRE  
LES ENTREPRENEURS SONT TENUS DE VÉRIFIER LES COTES AVANT TOUTE EXÉCUTION D'OUVRAGE. AVANT TOUTE COMMANDE DE FABRICATION OU DE RÉALISATION, LES INTERVENANTS SONT TENUS DE FAIRE PART DE LEURS OBSERVATIONS ET DE SIGNALER LES OMISSIONS ET IMPRÉCISIONS DU DOSSIER.  
05 - DCE - PEO  
TOUT CE QUI SERAIT PORTÉ DANS LES PIÈCES ÉCRITES MAIS NE FIGURERAIT PAS SUR LES PLANS OU INVERSEMENT AURA CONTRACTUELLEMENT LA MÊME VALEUR QUE SI LES INDICATIONS ÉTAIENT PORTÉES SUR LES PIÈCES ÉCRITES. EN CAS DE DIVERGENCE ENTRE LES PLANS ET LES PIÈCES ÉCRITES, L'APPRÉCIATION EN REVIENT AU MAÎTRE D'ŒUVRE.

04 - TRAITEMENT ANTI-TERMITE  
SONT CONCERNÉS L'ENTREPRISE DE GROS-ŒUVRE - LE CHARPENTIER - LE MENUISIER BOIS - L'ÉBÉNISTE ET D'UNE FAÇON GÉNÉRALE TOUTE ENTREPRISE OU SOCIÉTÉ UTILISANT DES COMPOSANTS À BASE DE BOIS. CES ENTREPRISES OU SOCIÉTÉS SONT TENUES DE FOURNIR LES CERTIFICATS DE TRAITEMENT ANTI-TERMITES.  
03 - STRUCTURES MÉTALLIQUES  
LES ÉLÉMENTS MÉTALLIQUES NE SONT MENTIONNÉS QU'À TITRE INDICATIF. ILS DEVRONT ÊTRE DÉTERMINÉS PAR LE CALCUL. TOUTEFOIS EN CAS DE MODIFICATION D'ASPECT, DE DIMENSIONS, DE PROPORTION NÉCESSAIRE SUR LE PLAN TECHNIQUE, L'AVIS DU CONCEPTEUR SERA REQUIS.  
02 - STRUCTURES PORTEUSES  
LES OUVRAGES PORTEURS NE SONT MENTIONNÉS QU'À TITRE INDICATIF. ILS DEVRONT ÊTRE DÉTERMINÉS PAR LE CALCUL. TOUTEFOIS EN CAS DE MODIFICATION D'ASPECT, DE DIMENSIONS, DE PROPORTION NÉCESSAIRE SUR LE PLAN TECHNIQUE, L'AVIS DU CONCEPTEUR SERA REQUIS.

PLAN TYPE DISTRIBUTION R+1

# CONSTRUCTION DE 6 LOGEMENTS "VILLAS CONSTENTINE"

Indice:  
Echelle: 1 : 50  
Date d'impression: 04/11/2025 15:13:04  
Date de création: 02/07/24